

Управління державного архітектурно - будівельного контролю

Одеської міської ради

(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю,
якому надсилається декларація)

Замовник Трубай Ярослав Анатолійович

**65012 вул. Лейтенанта Шмідта, буд. 11 кв. 12 м. Одеса,
Приморський район, Одеська область, паспорт серія КЕ 122891
виданий Приморським РВ УМВС України в Одеській області
від 27.12.1995р., інд. номер 2826116754 тел. 067-825-57-07**

Дімарський Дмитро Львович

**65007 вул. Велика Арнаутська, буд. 93 кв. 6 м. Одеса,
Приморський район, Одеська область, паспорт серія КЕ 643243
виданий Іллічівським РВ ОМУ УМВС України в Одеській
області від 16.05.1997р., інд. номер 2949321554 тел.050-392-12-89**

Гавриленко Андрій Іванович

**65088 вул. Люстдорфська дорога, буд. 121 кв. 80 м. Одеса,
Київський район, Одеська область, паспорт серія КЕ 695107
виданий Київським РВ УМВС України в Одеській області
від 01.07.1997р., інд. номер 2959216475 тел. 067-519-29-06**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта,
ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається
фізичними особами, які через свої релігійні переконання
відмовляються від прийняття реєстраційного номера
облікової картки платника податків та повідомили про це
відповідному органу державної податкової служби і мають
відмітку у паспорті), номер телефону;

ПП «ТАУ»

65012 вул. Осипова, буд. 25, м. Одеса,

Приморський р-н, Одеська область,

код ЄДРПОУ 21020582, тел. (048) 734-13-00

найменування юридичної особи, її місцезнаходження,,
код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер
телефону)

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт

**«Капітальний ремонт нежитлової будівлі за адресою: Одеська область, м. Одеса,
вул. Літературна,10»**

(найменування об'єкта будівництва)

**поштова/будівельна адреса вул. Літературна,10 м. Одеса, Приморський район,
Одеська область, 65062**

вид будівництва капітальний ремонт

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення діючих підприємств, реставрація,
капітальний ремонт)

код об'єкта 1212.9,

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000.)

Технічний нагляд здійснює: Мурашко Андрій Володимирович,

кваліфікаційний сертифікат АТ № 000817, тел.(048)734-13-06

(прізвище, ім'я та по батькові особи, серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)



Проектна документація розроблена ТОВ «Инжиниринг-Жилстрой» код ЄДРПОУ 34253677
(найменування проектувальника, код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити)

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	Юрова Ірина Захарівна (048)705-57-04	Наказ від 01.02.17г, № 3/1	АА № 002677
Головний інженер проекту	Іванова Олена Михайлівна (048)705-58-70	Наказ від 01.02.17г., № 3/2	АР № 008625

та затверджений замовником Трубай Ярослав Анатолійович, Гавриленко Андрій Іванович
Дімарський Дмитро Львович від 17.03.17р.

(дата затвердження (для фізичних осіб))

та Директором ПП «ТАУ» Дімарським Дмитром Львовичем наказ № 3 від 17.03.2017р.

чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)

категорія складності - III - категорія складності

Експертиза проекту будівництва проведена Філія ТОВ «Українська будівельно-технічна експертиза» у Одеській області. Код ЄДРПОУ 39367817, Експертний звіт від 16.03. 2017р., № 7-024-17-КЧ/ОД, Головний експерт Дейнека Олександр Миколайович, кваліфікаційний сертифікат серія АЕ №000366

(найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові головного експерта серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено Юрова Ірина Захарівна

(прізвище, ім'я та по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника — у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

КП «Будова» вул. Осипова, 25 м. Одеса, Приморський р-н, Одеська область, 65125
код ЄДРПОУ 22484783, тел. (048)711-72-50,

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Згідно п. 27 переліку об'єктів будівництва, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не надаються, затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку будівництва та житлово-комунального господарства України від 07.07.2011р. №109

(найменування органу, який видав містобудівні умови та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)



Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Не потрібно - згідно п.4 статті 34 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" від 17.02.2011р., №3038-VI

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфішію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки (за наявності)

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів **12 028,06 м²**

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
По будівлі до капремонту			
Поверховість;	поверх	15	-
Площа забудови;	м ²	996,0	-
Загальна площа	м ²	12 028,06	-
По будівлі після капремонту			
Поверховість;	поверх	15	-
Площа забудови;	м ²	996,0	-
Загальна площа	м ²	12 028,06	-
Площа приміщень будівлі	м ²	9 974,16	-
Загально-будівельний об'єм в т.ч.:	м ³	37 780,41	-
- вище відм. 0,000		35 262,25	
- нище відм. 0,000		2 518,16	
Річна потреба енергоресурсів:			
- електроенергії;	тис.кВт/рік	300	
- газу;	тис.м ³ /рік	0,658	
- води	тис.м ³ /рік	29,915	



М. Одеса
Одеської
КРА

Характеристика житлових будинків (за наявності):
кількість поверхів -----

кількість квартир у житловому будинку та їх площа: не має

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна	---	-	-
Двокімнатна	-	-	-
Трикімнатна	-	-	-
Чотирикімнатна	-	-	-
П'ятикімнатна	-	-	-
Шестикімнатна	-	-	-
Семикімнатна	-	-	-
Восьмикімнатна і більше	-	-	-
Усього	-	-	-

Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів не має

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів не має

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
-------------------------------------	--	----------------------------	-------------------------

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт та внесених змін до них; декларацій про початок виконання підготовчих та будівельних робіт, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та анульованих дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, Трубай Ярослав Анатолійович, Гавриленко Андрій Іванович; Дімарський Дмитро Львович

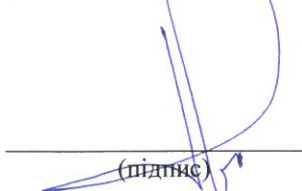
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.



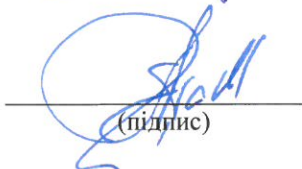
Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник


(підпис)

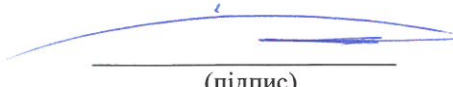
Трубай Я.А.
(ініціали та прізвище)

Замовник


(підпис)

Гавриленко А.І.
(ініціали та прізвище)

Замовник

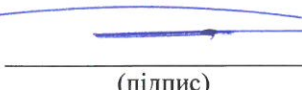

(підпис)

Дімарський Д.Л.
(ініціали та прізвище)

Замовник



МП


(підпис)

ПП «ТАУ» Дімарський Д.Л.
(ініціали та прізвище)

Зареєстровано Миробудівне ДАБК ОМР
(найменування органу)

31.03 2014 р. № ДА 083180902259


(ініціали та прізвище посадової особи)



Примітки.

1. Кожна сторінка цієї декларації підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).
2. Реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їхніх фундаментів у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.
3. Об'єкт має такі основні показники, як потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється в одиницях вимірювання відповідно до цільової продукції або основних видів послуг).
4. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.
5. Відомості щодо загальної площі будівлі відповідно до проектною документації та характеристики житлових будинків для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури не зазначаються.